

Geachte heer, mevrouw,

Ter informatie treft u hierbij al wel een samenvatting van de condities aan voor verhuur van vaste plaatsen op onze camping.

Actuele prijzen:

- Het stageld bedraagt in het jaar 2023 € 4.040,55, voor de periode van 1 januari tot 31 december 2023. Dit is exclusief energiekosten en overheidslasten. Het stageld wordt jaarlijks aangepast aan de kostenontwikkelingen. De toeristenbelasting voor een stacaravan bedraagt in 2023 € 377,20 voor het hele seizoen (april t/m oktober), dit tarief wordt door de gemeente Veere regelmatig aangepast.
- De energiekosten waren in het najaar van **2022** als volgt (voor 2023 en mogelijk ook volgende jaren zal dit tarief fors hoger zijn i.v.m. de algemene kostenstijging):
 - Vastrecht van € 190,- per jaar per aansluiting van 10 Ampère
 - Elektra € 0,49 per kWh
 - Water € 2,40 per m³

Momenteel worden de plaatsen uitgegeven onder de volgende voorwaarden:

- De jaarplaats is voor het gebruik van één gezin (ouders met hun kinderen), **gebruik door derden of onderverhuur is niet toegestaan.**
- Bij verkoop van het kampeermiddel dient de staplaats weer leeg te worden opgeleverd, het is dus niet toegestaan om de caravan met plaats te verkopen.
- Het huurcontract is niet overdraagbaar aan derden.
- Enkel stacaravans van fabrikant Vroegop toegestaan
- De maximale afmetingen zijn 3,8 meter breed, 10,5 meter lang en 3,25 meter hoog. Afhankelijk van de plaatsafmetingen kunnen de genoemde maximale maten kleiner zijn. Het dak dient vlak of licht hellend te zijn. Een puntdak is niet toegestaan.
- De buitenwand dient van echt hout van een door ons goedgekeurde houtsoort en -kwaliteit te zijn, donker- of houtkleuring. Een kunststof buitenwand is niet toegestaan. Het dak mag wel van kunststof zijn.
- Te allen tijde geldt, dat de beoogde caravan door de directie goedgekeurd dient te worden, alvorens deze geplaatst wordt. De te plaatsen caravan wordt uitsluitend goedgekeurd, indien deze naar het oordeel van de directie past bij de stijl en uitstraling van de camping. De directie kan aan de hand hiervan nadere eisen stellen aan het uiterlijk van de caravan.
- De inrichting van de plaats is aan strikte voorschriften gebonden en dient vóór de aanleg door de directie goedgekeurd te worden.
- De maximum leeftijd van stacaravans op onze camping is 15 jaar, na deze periode dient de caravan te worden vervangen, tenzij er door de directie hiervan uitdrukkelijke ontheffing is verleend.
- De camping is doorgaans geopend vanaf Pasen (of één week daarvoor) tot eind oktober of begin november. **Permanente bewoning in welke vorm dan ook is niet toegestaan.**
- Het actuele campingreglement en de daaruit voortvloeiende regels dienen te allen tijde te worden nageleefd.
- Per plaats heeft slechts 1 auto tegelijkertijd toegang tot de camping. In zeer rustige periodes is het soms mogelijk een extra auto op de camping te parkeren, in dat geval is het geldende parkeertarief hiervoor verschuldigd (in 2023 is dat € 7,00 per nacht).
- Voor plaatsing van een stacaravan is vooraf onze toestemming nodig, deze wordt verleend als de caravan voldoet aan de door ons gestelde eisen, en de leverancier een samenwerkingsovereenkomst met ons heeft. Momenteel hebben wij een samenwerkingsovereenkomst met Vroegop Chaletbouw, De Roterij 1-3, 4328 BB Burgh-Haamstede, tel. 0111-653 372.

Indien u op grond van het bovenstaande belangstelling heeft voor de plaatsing van een stacaravan, kunnen wij u op de wachtlijst zetten. Wij zullen u dan in kennis stellen zodra er jaarplaatsen beschikbaar komen.

Wij hopen u hiermee vooralsnog voldoende geïnformeerd te hebben. Indien u verder nog vragen heeft, beantwoorden wij deze graag. U kunt dan contact opnemen met de receptie, telefonisch via 0118-591549 of per e-mail via info@oranjezon.nl.

Met vriendelijke groet,

Familie Pouwer
Camping Oranjezon